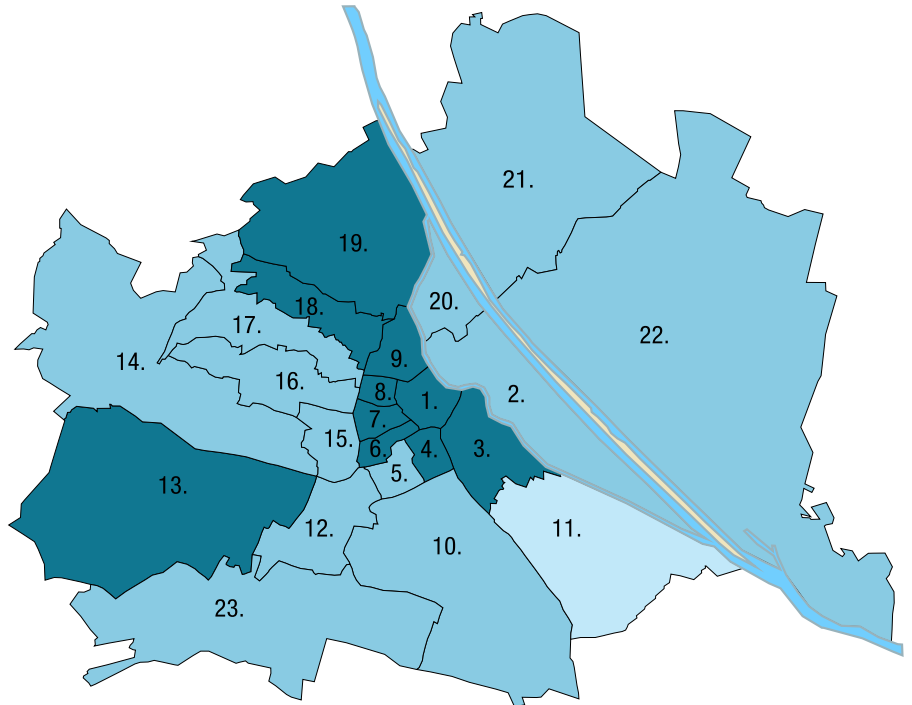


Preisspiegel Wien Wohnungen Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 3000
- € 3001 - € 4000
- € 4001 - € 5000
- über € 5000



Bezirk	<50 m ²	51-80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
1., Innere Stadt	12025	13242	12547	13931	12991	▶
2., Leopoldstadt	4779	4799	5018	6041	4993	▶
3., Landstraße	6069	5231	5935	7795	5830	▲
4., Wieden	5446	5700	5986	8641	7644	▲
5., Margareten	4678	4657	5549	4435	4996	▲
6., Mariahilf	5394	5645	6133	6618	5862	▶
7., Neubau	4690	5448	6089	6733	6032	▲
8., Josefstadt	9782	6840	8825	9505	8716	▲
9., Alsergrund	5248	5318	6103	8467	6009	▼
10., Favoriten	4391	4003	4040	4049	4133	▲
11., Simmering	4353	3800	3341	3875	3777	▲
12., Meidling	4295	4499	4652	4100	4504	▲
13., Hietzing	6073	5258	5387	6247	5488	▲
14., Penzing	4529	4736	4925	5718	4817	▲
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	4115	4244	4693	4256	4367	▲
16., Ottakring	4775	4430	4308	4291	4551	▲
17., Hernals	4374	4079	4677	5153	4370	▲
18., Währing	5118	5944	5734	7443	6135	▲
19., Döbling	5728	6398	6214	7527	6670	▲
20., Brigittenau	4354	4072	4353	4431	4240	▶
21., Floridsdorf	4349	4143	4303	4366	4280	▶
22., Donaustadt	4716	4541	4467	5993	4609	▶
23., Liesing	4628	4285	4431	3354	4338	▲

Gesamtanzahl der Objekte: 17470

Datenbasis: März 2018

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.